

**SAMEIET VERKSTEDVEIEN 1/3
PROTOKOLL FRA ORDINÆRT SAMEIERMØTE 3.4.2017.**

Det ble 3.4.2017 avholdt ordinært sameiermøte i Sameiet Verkstedveien 1/3 i Lierbyen.

Følgende ble behandlet:

1. Konstituering av møtet.

- 1.1 Det ble foretatt navneopprop og 21 av 25 sameiere var representert ved fremmøte (21) eller fullmakt (0).
- 1.2 Det var ingen bemerkninger til innkallingen.
- 1.3 Til møteleder ble valgt Runar Utengen.
- 1.4 Til å undertegne protokollen ble valgt møteleder Runar Utengen, Kari-Mette Holm og Kari Johanne Tønnesen

2. Styrets Årsberetning 2016

Styrets beretning som var sendt ut sammen med innkallingen til årsmøtet ble gjennomgått. Det var ikke kommentarer til styrets årsberetning.

3. Årsregnskap 2016

Forretningsfører gjennomgikk regnskapet med kommentarer til de enkelte postene. Årets resultat etter finansposter er på kr -730.631,-. Regnskapet ble enstemmig vedtatt som sameiets årsregnskap 2016.

4. Budsjett 2017.

Forretningsfører gjennomgikk styrets forslag til budsjett for 2017. Fakturering til dekning av felleskostnader justert opp med 5% fra 1.1.2017 til kr 772.000,-. Budsjettresultat er kr 156.000,-. Styrets forslag til budsjett ble enstemmig vedtatt som sameiets budsjett 2017.

5. Innkomne forslag.

5.1 Lekkasje balkong 3 G. Styret kontakter Høvik Eiendomsdrift AS for å utbedre.

5.2 Støy fra nøkkelboks inngangsdører. Styret tar kontakt med leverandøren å få sjekket ut hva som er årsaken. Kontrollerer i begge bygg.

5.3 Signalstyrke ringeklokker. Signalstyrken i ringeklokken er blitt svakere. Det er ifølge leverandøren normalt etter 15 år. Sameiere som ønsker sine klokker justert og/eller å få montert en ekstra klokke legger melding om dette i postkassen til styret. Justering av ringelyd bekostes av sameiet. Montering av ekstra ringeklokke dekkes av den enkelte sameier.

6. Valg.

Styreleder la frem styrets forslag til styre.

Elsa Bjørge – Ikke på valg. Valgt for 2 år 2016

Randi Lie – Ikke på valg. Valgt for 2 år 2016

Runar Utengen - på valg etter endt periode. Styret forslag: Gjenvalg for 2 år

Inger Marie Helgerud - på valg etter endt periode.

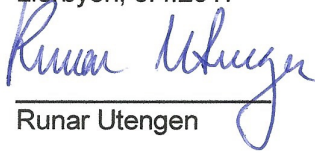
Styrets forslag: Nytt styremedlem Narve Huseby Wiker velges for 2 år.

Valgene var enstemmige

Til styreleder ble Runar Utengen enstemmig valgt

Møtet ble deretter avsluttet.

Lierbyen, 3.4.2017


Runar Utengen


Kari-Mette Holm


Kari Johanne Tønnesen